

Grond-, riool- en straatwerk, milieutechniek en hovenier

ZVS Eemnes werkt al veertig jaar aan totaaloplossingen



ZVS Eemnes BV verzorgt al vanaf 1971 de aanleg en het onderhoud van wegen, riolering en straatwerk alsmede de uitvoering van sloopwerken. Inmiddels houdt het bedrijf zich ook bezig met bodemonderzoeken en bodemsaneringen en is het gespecialiseerd in de aanleg van tankstations. Er werd met de activiteiten gestart in de regio, maar inmiddels is het bedrijf actief in geheel Nederland. Het 40-jarig jubileum werd onlangs gevierd met de medewerkers. Relaties zullen tijdens de jaarlijkse relatiedag stilstaan bij dit heugelijke feit, zo laten de huidige eigenaren Jan Zonneveld, Marco en Erik te Brake weten.

Naast de reeds genoemde werkzaamheden verzorgt ZVS Eemnes tevens het ontwerpen, aanleggen, inrichten en onderhouden van tuinen bij particulieren en bedrijven. "Voor de verschillende bedrijfs-onderdelen krijgen we de meeste klanten via mond-tot-mondreclame en hiermee zorgen we voor een gezonde autonome groei van ons bedrijf. Voor alle werkzaamheden geldt dat wij de kennis in huis hebben om voor een totaaloplossing te kunnen zorgen voor onze klanten. Dus van ontwerp tot en met oplevering en vervolgens doen we ook het beheer

en onderhoud. Dat maakt ons tot een sterke partner voor onze opdrachtgevers", vertelt Jan Zonneveld.

De verschillende bedrijfsonderdelen van ZVS Eemnes zijn in het bezit van alle benodigde kwaliteits- en procescertificaten. Het bedrijf beschikt tevens over een goed uitgerust eigen wagen- en machinepark. "Maar het belangrijkste is dat er gekwalificeerde vakmensen met ruime ervaring bij ons werken, die ervoor zorgen dat we onze afspraken na kunnen komen", zegt Marco te Brake. "Met medewerkers die er echt voor gaan, kun je het verschil maken." Opdrachtgevers zijn onder andere particulieren, gemeenten, zorginstellingen, vastgoedeigenaren, retailers, bouwbedrijven en oliemaatschappijen. ZVS Eemnes is een Erkend Leerbedrijf, waar jongeren die in de techniek aan de slag willen prima terecht kunnen. Jan Zonneveld: "Het is soms lastig om de juiste mensen te krijgen, maar we staan gelukkig bekend als een goede werkgever."

Degelijke en doelmatige werkwijze

ZVS Eemnes doet vanuit haar drie bedrijfs-onderdelen – een aannemingsmaatschappij, een milieutechnisch bureau en een hoveniersbedrijf – zowel grote als kleine projecten. Voorbeelden zijn de aanleg van volledige tankstations inclusief de sanering van de bodem en grondwater, het sloop-, grond-, riool- en straatwerk voor nieuw en verbouwprojecten, het bestraten van de stoep van een particuliere woning, het aanleggen en onderhouden van tuinen en het uitvoeren van bodemonderzoeken.

"Wij gaat uit van een degelijke en doelmatige werkwijze met een minimum aan kosten en een maximum aan resultaat. Dat willen onze klanten nu eenmaal en daar moet je dan op inspelen", zegt Erik te Brake. "De oprichters van het bedrijf zijn zelf werk aan gaan nemen en hebben die activiteiten steeds verder uitgebreid. Zo zijn ze voor de oliemaatschappijen op een gegeven moment tanks in gaan graven bij hun tankstations. Dat werk breidde zich steeds verder uit en leidde ertoe dat ons bedrijf op een gegeven moment ook vloeistofdichte bestrating kon realiseren. We zijn nu een van de weinige partijen die in dit segment zijn overgebleven. Daar moet je wel wat voor doen."

"De realisatie van vloeistofdichte vloeren bij tankstations, wasstraten en garages is een nichemarkt. Onderhoud en nazorg zijn daarbij ook heel erg belangrijk, want het is een eis dat de vloeistofdichte vloeren elk jaar gecontroleerd moeten worden. Maar we zijn met dit product ook in andere branches actief", vertelt Marco te Brake. "Bijvoorbeeld in de voedings-middelenindustrie, waarbij wij de productie vloeren voorzien van een coating, onder meer voor de bakkerijketen Bakkersland".

Veel synergie

Aannemingsmaatschappij en Milieutechniek ZVS Eemnes werken veel samen omdat de activiteiten van beide bedrijfsonderdelen in elkaars verlengde liggen. "Er is veel synergie tussen de bedrijfsonderdelen, want als we eerst onderzoek moeten doen naar bodem en grondwater, vervolgens de bodem op een verantwoorde wijze ontgraven en saneren om een project te realiseren, willen bedrijven ook graag dat bij de afronding van hun project de omgeving er mooi en verzorgd uit ziet, dan komt ons hoveniersbedrijf weer om de hoek kijken, want zij kunnen naast het sierstraatwerk ook de groene beplanting verzorgen", vertelt Jan Zonneveld. Bij alle bedrijfsonderdelen wordt ingespeeld op de nieuwste trends en ontwikkelingen. Zo is bij de 'groene tak' van ZVS Eemnes het onderhoudsvriendelijke kunstgras een zeer gewild en populair product. "Onze hoveniers kunnen onze klanten zeer goed adviseren op het gebied van kunstgrasoplossingen voor buitenruimte, tuin, sportveld of speelplaats. ZVS Eemnes is zelfs exclusief distributeur voor het merk Garden Grass in verschillende regio's binnen Nederland.

Risico's uitsluiten

"Het totaalconcept spreekt opdrachtgevers aan", vertelt Marco te Brake. "Bovendien voldoen we aan de allerhoogste kwaliteits- en veiligheidseisen. Dat willen we zelf, maar ook onze klanten eisen dat van ons. Zo is voor oliemaatschappijen zoals Shell, Esso, Total, BP veiligheid superbelangrijk. Ze sluiten alle risico's uit en eisen dat ook van hun leveranciers. Als aannemer moet je dat maar kunnen. Niet iedereen is daartoe in staat. Bovendien wil men dat projecten tijdig worden opgeleverd, want elke dag dat er geen handel gedreven kan worden, kost geld. Die gedachte zit ook tussen de oren van onze medewerkers. Ze weten hoe belangrijk het voor het bedrijf is dat we voldoen aan de verwachtingen van de opdrachtgever. Als je maar goed communiceert gaan ze ervoor. Daarom wordt er ook nooit moeilijk gedaan als er wat langer doorgegaan moet worden of als er in het weekeinde iets af moet. Afspraak is afspraak. Dat geldt ook voor een opdrachtgever als TCN op het Media Park in Hilversum, waar we al zeventien jaar voor actief zijn."

Ideale mix

Jan Zonneveld nam in 2009 - samen met Marco en Erik te Brake - het bedrijf over van vader Gert Zonneveld en oom Theo Verhoef. "De mix van activiteiten en de krachten van het bedrijf spraken ons aan. Daarnaast hebben we met z'n drieën ook de ideale mix om het bedrijf aan te sturen", stelt Marco, die daarbij wijst op de technische kennis en kunde van Jan Zonneveld als het gaat om het bedrijf zelf. "Ik heb zelf de nodige kennis van logistieke, administratieve en financiële processen. Mijn broer Erik is weer goed in zaken die te maken hebben met com-



mercie en marketing. We zitten niet in elkaars vaarwater, maar vullen elkaar goed aan. En Erik en ik worden stukje bij beetje steeds meer vertrouwd met de business. We zijn als het ware op een rijdende trein gesprongen."

Kwaliteit en zekerheid

ZVS Eemnes staat bekend om de blauwgele kleuren van het materieel, zoals busjes, kranen en shovels. "Een lokaal bedrijf met een nationale orderportefeuille dat werkt aan continuïteit en het voortduren versterken van de relatie met bestaande opdrachtgevers en mogelijke nieuwe opdrachtgevers", stelt Marco te Brake. Jan Zonneveld vult hem aan. "We hebben een mooie mix aan klanten. Onze klanten kiezen voor kwaliteit en zekerheid. We gaan het liefst voor langdurige relaties. Het parkeerterrein bij warenhuis Nijhof in Baarn hebben we twintig jaar geleden aangelegd. Ik kan het vandaag de dag nog aan klanten als referentieproject laten zien. Dat is het gevolg van een goed doordacht plan, goed beheer en onderhoud en het gebruik van prima materialen. Een groot gedeelte van onze werken verwerven wij via aanbestedingen, echter onze voorkeur gaat er naar uit om in een bouwteam te werken, waar alle partijen die in een project deelnemen zijn vertegenwoordigd. Dan kun je het beste je eigen expertise inbrengen."

Aannemingsbedrijf ZVS Eemnes
Milieutechniek ZVS Eemnes
Hoveniersbedrijf Eemnes
Noordersingel 22
3755 EZ Eemnes
T 035 5387986
F 035 5382923
info@zvs.nl
www.zvs.nl